



Het seizoen 2017-2018 heeft veel weg van het vorige seizoen.

Het is het 2<sup>e</sup> seizoen waarbij het nieuwe complex voor de vereniging vol in gebruik is genomen. En inmiddels beginnen de gebruiks sporen zich af te tekenen.

Kleine gebreken komen aan het licht,

- Los hang en sluitwerk, WC brillen lopen los op hun bevestiging, Elektrische sluiting in de verlichting in de kantine (Vocht/bier schade na een uitbundig feest, deurdrangers van kleedkamers los gebroken, en een "koude douche" welke als een rode draad door het seizoen 2016-2017 loopt.

In samenwerking met VDI is dit lang lopende probleem opgelost. Na het aanpassen van de CV installatie en het nog eens afstellen van de mengventielen onder de vloer is voor het eerst een goed afgeregelde water temperatuur verkregen.

De klachten over de douches zijn verleden tijd.

Aanpassing om ruimtes apart te verwarmen worden uitgevoerd in eigen beheer, 4<sup>e</sup> kwartaal 2017

Verwarming / CV install Onderhoud:

Onderhoud voor het facilitaire gebouw is in handen van de gemeente.(OSP)

Onderhoud voor de kantine is vergeven aan VDI

Van tijd tot tijd wordt het hang en sluitwerk gecontroleerd en zo nodig vast gezet of bijgesteld.

Eigen beheer

Wat opvalt is dat verschillend schilderswerk al problemen gaat geven. Op meerdere plaatsen komen grote blazen te voorschijn, met name op verschillende raam kozijnen.

Met Schildersbedrijf J Rost zal na de winterstop een afspraak worden gemaakt om het schilderwerk op te nemen en een (begroting) plan worden gemaakt om preventief schilderwerk uit te voeren.

Na de realisatie van het Panna veld, welke is gerealiseerd door een groep hard werkende vrijwilligers blijkt dat de verplaatsing van de afgegraven grond, naar de achterzijde van de heuvel, wel een vervelend gevolg heeft veroorzaakt.

De druk van de grond heeft een belangrijke leiding die er onder door loopt t.b.v. de beregening installatie, kapot gedrukt.

Hierdoor kwam het systeem niet op druk, en kon het voetbalveld (Veld 2) niet meer beregend worden door onze installatie.

Met zwaar graafwerk, geholpen door Arjan Brand die tot 2x toe een met een graafmachine de zware grond heeft verplaatst, kon de leiding worden opgegraven.

Met de technische adviezen van Wim Terluin, hebben we de leiding hersteld.

Met de Fa. Verhoef Water en Pomp techniek zal de aansluiting voor het doorblazen in de winter periode worden verplaatst naar het pomphuis.

De beregening werkt inmiddels naar behoren. (Aug 2017)

Een vervelende elektrische sluiting in de veldverlichting (bij regen) heeft ook de nodige zorgen gegeven.

Ook hier is in samenwerking met John de Bruijn en Wim Terluin het e.e.a. uitgezocht en door gemeten. John de Bruijn heeft dit tot op grote hoogte gecontroleerd.

Na het vervangen van enkele onderdelen, is de storing tot op heden niet terug gekomen.

Van tijd tot tijd blijft het dak van de kantine ons plagen met een enkel lekkage, bij hevige regenval uit een bepaalde windhoek. Dit probleem komt een enkele keer nog voor, wat helaas moeilijk onder de knie te krijgen is.

Ook de constructie van de regengoot is en blijft een fout vanaf de tekenkamer. Dit heeft meerdere keren tot water overlast en schade geleid, en blijft een brein breker.

Nu moet 2 wekelijks de regengoot worden leeg gehaald om wateroverlast te voorkomen. De 2 bomen op het terras geven veel blad, waardoor de goot geheel verstopt.

Bij een goede regenbui loopt aan de achterzijde de kantine vol met water.

Onderhouds aandachtspunt, welke met regelmaat wordt gecontroleerd door Theo Oosterlaken. Theo Oosterlaken is sinds dit seizoen een toegewijde kracht, die veel beheer en onderhoud uitvoert op meerdere dagen in de week, samen met Hans van der Vlist.

De vaatwas machine in de kantine is inmiddels vervangen voor een zuinig en vooral werkend apparaat. De bestaande, mee gekomen met de 1<sup>e</sup> keuken was vooral een energie slurper, zonder reinigend resultaat. Aankoop is gedaan via Anto Elektra & Witgoed. Tevens sponsor van VVH. (Oktober 2017)

De schoonmaak is ook dit seizoen in de bekwame handen van Lejan Duran. Lejan is vanuit zijn vakgebied de regelaar voor de schoonmaak vrijwilligers, wat perfect loopt.

De groep dames en heren die wekelijks onze troep opruimen zijn een belangrijke spil in onze vereniging.

Alle reclame borden zijn voor aanvang van het seizoen opnieuw bevestigd. Op alle drie de velden is het e.e.a. weg gehaald en nieuw bijgekomen.

Door een selectief groepje Mascha en Fyb Straver en Geert Vloedgraven, Bart en Jaap is een aantal dagen gewerkt aan een stevige bevestiging.

Veel materialen ter bevestiging zijn "gesponsord".

Alleen veld 3 heeft dit seizoen nieuwe netten gekregen, veld 1 en 2 kunnen dit seizoen volstaan met de netten van seizoen 2015-2016.

De ballenvangers zijn vooral hersteld.

Voor het verrijdbare doel is een nieuw net geleverd, welke na 10 jaar was versleten.

Montage / vervanging volgt nog. (1<sup>e</sup> kwartaal 2018)

Het terras begint inmiddels te verzakken en laat zich merken langs de kanten en bij de boomwortels. Hier zal een grootschalige aanpak voor nodig zijn dit te herstellen.

Dit seizoen is voor een aantal elftallen gekozen, voor een 2<sup>e</sup> leverancier van Ballen.

I.v.m. vele klachten over de kwaliteit en lekkage van de huidige Beltona ballen is door PrimeraStar een aantal teams voorzien van een ander type, welke tot op heden goed bevalt, klachten met betrekking tot lekkage zijn zo goed als verleden tijd.

De DerbyStar ballen bevallen normaal, ongeacht de leverancier.

Incidenten met ballen blijven voorkomen.

Wel zijn elftallen nog altijd niet zuinig op het ter beschikking gestelde materiaal.

Uitzondering daar gelaten, maar er wordt per week gemiddeld voor € 100.- achter gelaten rond het veld.

Er zal voor grotere uitgaven een budget moeten worden vrij gemaakt, bepaalde aankopen, op de verlanglijst van verschillende elftallen staan voorlopig in de koelkast.

Er is en blijft veel werk op VVH / Nieuw Wilgenoord te doen, dit lukt alleen met hulp van vrijwilligers, waar we op alle fronten in te kort schieten.

Door deze te korten loopt het complex langzaam achteruit, wat zonde is, en zeker zal opvallen bij alle leden en bezoekers, maar zonder hun inbreng niet zal veranderen.

“ Een greep uit de lijst van Onderhouds puntjes”.

Alex de Jong  
Onderhoud en Materieel